



GMINA NIEMCE

ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce
tel. 81 756 15 21, e-mail: info@niemce.pl
www.niemce.pl

Zapytanie Ofertowe

dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000,00 zł

1. **Przedmiot zamówienia:** Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji pn.: Przebudowa boiska szkolnego w m. Krasienin Kolonia

Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (w skrócie PFU) dla zadania inwestycyjnego polegającego na Przebudowa boiska szkolnego w m. Krasienin Kolonia. Działka ewid. 309/2 obręb 0011- Krasienin Kolonia
- 3) Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 3 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej na płycie CD zawierającej pliki w wersji nieedytowalnej oraz edytowalnej (WORD, PDF, DWG).
- 4) Wykonawca przewidzi w PFU wykonanie przez Generalnego Wykonawcę projektu i robót, wszelkich niezbędnych badań, w tym badań architektonicznych, konstrukcyjnych, geologicznych i wszelkich innych niezbędnych do wykonania zadania inwestycyjnego Zamawiającego oraz szczegółowo określi zakres i zasięg tych badań, o ile takie badania będą niezbędne do wykonania zadania inwestycyjnego.
- 5) Na podstawie zakresu robót Wykonawca oszacuje planowane koszty prac projektowych i robót budowlanych. Część kosztowa powinna zawierać zestawienie planowanych kosztów, w szczególności:
 - a) kosztów dokumentacji projektowej: projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń, pozwoleń oraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego na etapie realizacji;
 - b) kosztów badań architektonicznych, konstrukcyjnych, geologicznych i innych niezbędnych do wykonania zamierzenia inwestycyjnego;
 - c) kosztów wykonania robót budowlanych.
- 6) Część kosztowa oraz wstępna wersja PFU zostanie dostarczona Zamawiającemu do weryfikacji przed ostatecznym zatwierdzeniem, zgodnie z zapisami ust. 10.
- 7) Program Funkcjonalno-Użytkowy powinien być kompletny i obejmować całość zamierzenia inwestycyjnego oraz powinien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 8) Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt.2 oraz art. 103 ust 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w skrócie ustawy Pzp, opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy będzie podstawą do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przedmiotem, którego będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego, opisanego w ust. 1 i 2.
- 9) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do weryfikacji Zamawiającemu w terminie do 15.03.2025 wstępnej wersji przedmiotu umowy. Zamawiający zaakceptuje wstępną wersję PFU bądź

wniesie do niego uwagi w terminie nie przekraczającym 5 dni od jego doręczenia. W razie przekroczenia 5 dniowego terminu na weryfikację, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres przekroczenia.

10) W przypadku konieczności uaktualnienia dokumentacji, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji o konieczności uaktualnienia, dostosuje ją do aktualnych wytycznych na polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie w razie potrzeby trzy razy uaktualnić dokumentację nieodpłatnie. Każda następna aktualizacja będzie wykonana odpłatnie.

11) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych, jeśli zaistnieje konieczność ich zwoływania, w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego.

12) Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z aktualnym stanem prawnym.

13) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty projektowo – budowlane, aż do momentu wyłonienia Realizującego roboty projektowo – budowlane, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14) Opracowanie wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte jest ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 666 ze zm.). Przedmiot zamówienia – w ramach umówionego wynagrodzenia - obejmuje także przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich i pokrewnych w zakresie niniejszej dokumentacji, w tym praw autorskich zależnych.

15) Szczegółowy zakres zamówienia, określony został także w Projekcie umowy, stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego.

16) Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych danych do przygotowania rzetelnej oferty. Na wniosek zainteresowanych wykonawców Zamawiający wyznaczy termin przeprowadzenia wizji lokalnej.

17) Zakres podstawowych prac oraz założenia, które zostaną uwzględnione w PFU:

- a) Wymagania techniczne zgodne z załączonymi wymaganiami Ministerstwa Sportu i Turystyki (zał. Nr 2)
- b) Stojaki na rowery;
- c) Boisko ze sztuczną trawą
- d) wykonanie drenażu boiska ;
- e) oświetlenie lamp solarnych ;

2. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia

2.1. Okres gwarancji: 60 miesięcy

2.2. Kryterium wyboru oferty

- cena 100%

2.3. Obliczając cenę oferty należy uwzględnić koszt wszelkich prac, materiałów, urządzeń i usług niezbędnych do kompleksowego wykonania zamówienia.

2.4. Wymagany czas realizacji zamówienia - do 15.04.2025r.

2.5. Wykonawca deklarując wolę wykonania zamówienia za cenę ryczałtową podany w formularzu ofertowym, akceptuje w całości postanowienia niniejszego zapytania ofertowego wraz z załącznikami, co jest równoznaczne z pozbawieniem się możliwości żądania zapłaty za elementy, które wynikają z tego opisu a nie zostały uwzględnione przy obliczaniu ceny.

2.6. Wykonawca określi cenę oferty w złotych polskich (PLN), która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Cena oferty nie podlega waloryzacji.

2.7. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2.8. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania

ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

4. Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

4.1. na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

a) formularz ofertowy (wg wzoru z Załącznika nr 1) - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,

5. **Miejsce i termin składania ofert:** oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego na biurze podawczym w zaklejonej kopercie opisanej jako „Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji pn.: Przebudowa boiska szkolnego w m. Krasienin Kolonia” w terminie do dnia 25.02.2025r. do godz. 14.00. Lub drogą elektroniczną na adres zamówienia@niemce.pl. Oferty nadesłane drogą elektroniczną należy podpisać oraz zeskanować. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert nie będą brane pod uwagę.

6. **Termin otwarcia ofert:** 25.02.2024 r. godz. 14.30 w sali nr 204

7. **Osoba upoważniona do kontaktów:** Kuzioła Rafał - tel. 81 460 29 70

8. **Sposób rozliczeń:** wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w PLN

9. Dodatkowe uwagi:

9.1 Złożenie oferty nie jest równoznaczne ze zamówieniem

9.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

9.3 Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

9.4 Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.

9.5 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

9.6 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

9.7 W sytuacji gdy wpłynął co najmniej dwie oferty o takiej samej wartości, zajmujące pierwsze miejsce w rankingu złożonych ofert, Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych w wyznaczonym przez siebie terminie.

9.8 Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L 2016, Nr 119, str. 1) informuję, iż:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Niemce z siedzibą ul. Lubelska 121, 21-025 Niemce, tel. 81 756 15 21; adres skrytki EPUAP: /f0et0np91c/skrytka; e-mail: info@niemce.pl
- We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem tych danych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych drogą elektroniczną: iod@niemce.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
- w celu zawarcia i zapewnienia właściwej realizacji Umowy w związku z Pani/Pana reprezentacją i/lub wyznaczeniem do kontaktu przy realizacji tej umowy zgodnie z art. 6 ust 1 lit. b RODO);
- w celu wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
- Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych, mogą być jedynie: organy i instytucje uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, dostawcy usług prawnych (w tym kancelaria prawnicza), podmioty przetwarzające dane na zlecenie Gminy Niemce na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji umowy, a następnie przez okres wymagany przepisami prawa, jednakże nie krótszy niż do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z zawarciem i realizacją umowy.
- Pani/Pana dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail Gmina Niemce otrzymała od podmiotu, z którym zawierana jest umowa.
- Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartej na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, ani nie zostaną przekazane do państwa trzeciego (poza obszar Unii Europejskiej, Islandii, Norwegii i Lichtensteinu) lub organizacji międzynarodowej.
- Ma Pani/Pan prawo:
- żądać dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- żądać sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne,
- żądać usunięcia danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w przypadkach przewidzianych prawem;

wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (zał. Nr 1)
2. Wytyczne Ministerstwa Sportu i Turystyki (zał. nr 2)

WÓJT

mgr inż. Marian Golianek